



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

**VOL. LXIII ]**

**THURSDAY, NOVEMBER 3, 2022 / KARTIKA 12, 1944**

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

## **PART IV-B**

**Rules and Orders (Other than those published in Parts I, I-A, and I-L) made  
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts**

### **URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT**

#### **NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

#### **THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**NO.GH/V/167 OF 2022/TPS-242021-1221-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Rajkot Urban Development Authority declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No.41 (Sokhada-Maliyasan) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

**AND WHEREAS**, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

**AND WHEREAS**, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

**NOW THEREFORE**, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;
- State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

#### **SCHEDULE**

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed in the ANNEXURE attached herewith.

## એનેક્ષર

## મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (સોખડા-માલિયાસણ)

## NOTIFICATION NO.GH/V/ 167 OF 2022/TPS-242021-1221-L

૧. યોજનામાં જે કિસ્સામાં મુળખંડના ક્ષેત્રફળના કોલમમાં મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ બે વાર દર્શાવેલ છે તે બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેવાનું રહેશે.
૨. સામાન્ય કપાતના ધોરણથી ઓછી કપાત ધરાવતા દરેક મુળખંડોમાં જો મંજૂર લે-આઉટ/બિનખેતી યોજનાના ઈરાદો જાહેર કર્યા પહેલાંનો છે કે કેમ? તેની વિગત, હયાત સ્થળ સ્થિતિ તેમજ અધિકૃત/બિન અધિકૃત થયેલ બાંધકામની ખરાઈ વિગેરે ધ્યાને લઈ તેને અનુરૂપ યોગ્ય કપાત કરીને અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩. સર્વે.નં.૧૧ અને ૧૦૯પૈકી ની ઉત્તરે તથા "Solid Waste" ડી.પી. રીઝર્વેશન વચ્ચેથી પસાર થતા ૨૪.૦૦ મી. ડી.પી. રોડની એલાર્થમેન્ટમાં થતા ફેરફાર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈઓને આધિન સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪. મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ અનામત હેઠળની જમીનોને અનામત હેઠળની જમીનોમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ જે મુળખંડોની પૈકીની જમીનો અનામત હેઠળ આવતી હોય તેવી જમીનોને અલગ મુળખંડ આપી નિયમાનુસાર કપાત કરી અનામત હેઠળની જમીનોમાં જ અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ પુનઃવહેંચણી પત્રકના રીમાર્ક્સ કોલમમાં રીઝર્વેશનની નોંધ કરવા તેમજ સમુચિત સત્તામંડળને કપાત તરીકે પ્રાપ્ત થતી જમીનોને અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ નિયત હેતુ માટે ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. મુળખંડ નં. ૧૬, ૧૮, ૨૮, ૩૬, ૪૮, ૪૯, ૭૮, ૮૭ અને ૧૦૪ વિગેરેને ફાળવેલ અલગ અલગ અંતિમખંડ બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી, હિસ્સા દુરસ્તી ધ્યાને લઈ અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવા તથા પુનઃવહેંચણી પત્રકના કોલમ નં. ૧૬ ની સંલગ્ન નોંધ રદ કરવાની રહેશે.
૬. મુળખંડ નં. ૨૩ ને ૧૨.૦૦ મી. રોડ પર તેના મુળખંડમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૭. મુળખંડ નં.૪૨ ને મળતા રસ્તાનો પ્રવેશ ધ્યાને લઈ એક જ રસ્તાનો પ્રવેશ મળે તે મુજબ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૧૧૩/૧ અને ૧૧૩/૨ની સામે અંતિમખંડ નક્કા તથા પુનઃવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવવામાં વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૯. મુળખંડ નં. ૧૬ની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૬/૧ થી ૧૬/૮ પૈકી લાગુ-લાગુમાં ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૬/૧, ૧૬/૬, ૧૬/૮ તથા ૧૬/૨, ૧૬/૫, ૧૬/૩ ને સંયુક્ત અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ આવા સમાન કિસ્સામાં આ મુજબ સમાન નિતી અપનાવવાની રહેશે.
૧૦. અંતિમખંડ નં. ૭૪ ને પૂર્વ-પશ્ચિમમાં મુળખંડમાં જ ફાળવવો તથા ઉત્તરે ૩૦.૦૦ મી. ના રસ્તા પરની અંતિમખંડ નં. ૭૪ ની છુટી થતી જમીનને સરકારશ્રીને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૧૮/૧૧ માં ભેળવી અંતિમખંડ નં.૧૧૮/૧૧ ને ૩૦.૦૦ મી. ના રસ્તા પર ફેન્ટેજ આપવાનો રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૨૮ સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૮/૧ થી ૨૮/૭ બીનખેતી તથા જુની શરતની જમીનના મુળખંડ જરૂરી અધિકૃત આધાર પુરાવા મેળવી અલગ કરી અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા તથા આવા અન્ય સમાન કિસ્સામાં એક સમાન નિતી અપનાવવાની રહેશે.
૧૨. મુળખંડ નં. ૧૦૫ ને બાંધકામ પાત્ર અંતિમખંડ સત્તામંડળનાં પરામર્શમાં રહી ફાળવવાનો રહેશે.
૧૩. મુળખંડ નં.૪૦, ૪૧ તથા ૪૨ ની માલિકી એક વ્યક્તિની હોય, અંતિમખંડ નં. ૪૦, ૪૧ તથા ૪૨ એક જથ્થે/લાગુ લાગુમાં માલિકીની સમંતિ મેળવી, અંતિમખંડ નં. ૨૦ થી ૨૨, ૪૦ થી ૪૩ તથા ૧૪૮ થી ૧૪૯ નું પુનઃઆયોજન કરી અંતિમખંડ નં. ૧૪૯ નિયમિત આકારમાં ફાળવવાનો રહેશે.
૧૪. યોજના વિસ્તારમાંથી પસાર થતાં નેશનલ હાઈવેમાં સંપાદન થયેલ જમીનોની વિગતો મેળવી, જો સંપાદન થયેલ જમીન મંજૂરી અર્થે સાદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧(સોખડા-માલિયાસણ) મુળખંડમાંથી બાદ કરી આખરીખંડ ફાળવવા સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૫. અંતિમખંડ નં.૪૦ અને ૮૮ ને મુળખંડને મળતા રોડ પરના ફેન્ટેજની સાપેક્ષમાં અંતિમખંડનો ફેન્ટેજ આપવાનો રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં.૭/૧ ને મુળખંડમાં જ અંતિમખંડ, ફાળવી ૨૪.૦ મી. રોડ પરનો ફેન્ટેજ ઘટાડવાનો રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty &amp; Ex-Officio

Joint Secretary to Government.

-----

**URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022**THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**No.GH/V/168 of 2022/TPS-142022-3495-L: WHEREAS**, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/248 of 2006/TPS-1406-601-L, dated.04.09.2006 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town Planning Scheme No. 55 (Bhestan) (hereinafter referred to as "the said Draft Scheme") submitted by the Surat Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Authority")

**AND WHEREAS**, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for the finalizing the said Draft Scheme;

**AND WHEREAS**, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/30 of 2020/TPS-142019-2682-L, dated.22.05.2020 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act 1976, sanctioned the Preliminary Town Planning Scheme No. 55 (Bhestan) ;

**AND WHEREAS**, the Town Planning Officer submitted to the Government of Gujarat, the Final Town Planning Scheme No. 55 (Bhestan) (hereinafter referred to as "the said Final Scheme") as required under sub-section (2) of section 52 and section (2) of section 62 of the said Act;

**NOW THEREFORE**, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act, the Government of Gujarat hereby: -

- (a) Sanction "the said Final Scheme", and
- (b) State that the said Final Scheme shall be kept open for inspection by the public at the office of the said authority during office hours of all working days;
- (c) Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

**URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT****NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022**THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**No.GH/V/169 of 2022/TPS-112022-3457-L: WHEREAS**, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/110 of 2018/TPS-112017-7168-L, dated.08.08.2018 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town Planning Scheme No.47 (Motera-Koteswar) (1<sup>st</sup> Varied) (hereinafter referred to as "the said Draft Scheme") submitted by the Ahmedabad Urban Development Authority, Ahmedabad (hereinafter referred to as "the said Authority").

**AND WHEREAS**, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for the finalizing the said Draft Scheme;

**AND WHEREAS**, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/121 of 2020/TPS-112020-2031-L, dated 26.08.2020 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act 1976, sanctioned the Preliminary Town Planning Scheme No. 47 (Motera-Koteswar) (1<sup>st</sup> Varied);

**AND WHEREAS**, the Town Planning Officer submitted to the Government of Gujarat, the Final Town Planning Scheme No. 47 (Motera-Koteswar) (1<sup>st</sup> Varied) (hereinafter referred to as "the said Final Scheme") as required under sub-section (2) of section 52 and section (2) of section 62 of the said Act;

**NOW THEREFORE**, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act, the Government of Gujarat hereby: -

- (a) Sanction "the said Final Scheme", and
- (b) State that the said Final Scheme shall be kept open for inspection by the public at the office of the said authority during office hours of all working days;
- (c) Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

**URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT**

**CORRIGENDUM**

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

**THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**No. GH/V/170 of 2022/TPS-272020-3632-L:** In exercise of the powers conferred under section 65 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No.27 of 1976), the State Government by the Notification No. GH/V/122 of 2021/TPS-272020-3632-L, dated 23.12.2021 (hereinafter referred to as "the said Notification") sanctioned the Preliminary Town Planning Scheme No. 2 (Samalpati). In the said notification dated 23.12.2021, Sr.No.2 of the SCHEDULE to the said notification is deleted.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

**URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT**

**NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

**THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**No. GH/V/171 of 2022/TPS-112016-3534-L:** WHEREAS, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/156 of 2011/TPS-112009-2568-L, dated 03.10.2011 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town Planning Scheme No. 2 (Bopal) (hereinafter referred to as "the said Draft Scheme") submitted by the Ahmedabad Urban Development Authority, Ahmedabad (hereinafter referred to as "the said Authority").

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for the finalizing the said Draft Scheme;

AND WHEREAS, the Town Planning Officer has submitted, to the Government of Gujarat, the Preliminary Town Planning Scheme No. 2 (Bopal) (hereinafter referred to as "the said Preliminary Scheme") as required under section 52(2) and section 64 of the said Act.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section-65 of the said Act, the Government of Gujarat hereby: -

- (a) Sanction the said Preliminary Scheme with modifications enumerated in Schedule below;
- (b) State that the said preliminary scheme shall be kept open for the inspection of the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on working days;
- (c) Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.

**SCHEDULE**

1. The condition "The Appropriate Authority shall make aggregate deduction from original plot while giving the development permission for redevelopment in final plot allotted against the said Original Plot." is added in remarks column of redistribution statement in case no. 46, 50, 53, 54, 76, 77, 79, 88, 95, 96, 103, 107, 110, 115, 117, 125,

- 126, 128, 137, 138, 139/2, 144, 145, 147, 148, 151, 152, 157, 160/1, 161, 163, 164, 167, 185, 187, 188, 189, 190, 191, 192 and 193.
2. The boundary of the Final Plot No.139 admeasuring 692 sq.mtr. and Final Plot No.186 admeasuring 4351 sq.mtr. are modified as shown in the accompanying plan.
  3. The area and boundary of the Final Plot No.60 admeasuring 3581 sq.mtr. and Final Plot No.226 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 3620 sq.mtr. are modified as the Final Plot No.60 admeasuring 4774 sq.mtr. and Final Plot No.226 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 2427 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
  4. The purpose of Final Plot No.256 (વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે) and Final Plot No.203 (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે) are modified as Final Plot No.256 (પ્લે ગ્રાઉન્ડ) and Final Plot No.203 (વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે) respectively as shown in the accompanying plan.
  5. The 12.00 m. wide road proposed between Final Plot No. 195/3 admeasuring 3129 sq.m. and Final Plot No.195/11 admeasuring 2618 sq.mt. is realigned. So the modified area and boundary of Final Plot No. 195/3 and Final Plot No.195/11 admeasuring 3161 sq.mtr and 2571 sq.mtr respectively as shown in the accompanying plan.
  6. The 6.0 m wide road proposed between Final Plot No. 195/10 and Final Plot No. 195/7 is deleted and the land thus released is merged with Final Plot No.195/10 admeasuring 2140 sq.mt.. Now the modified area of the Final Plot No. 195/10 is 2584 sq.mt. as shown in the accompanying plan.
  7. The following condition is added in remarks column of redistribution Statement in case no. 190.  
“(ર) સદર અંતિમખંડ નં.૧૮૫/૧૦ ની ઉત્તર-પશ્ચિમ તરફની નાળીયા રસ્તાની જમીન રસ્તા તરીકે યથાવત રાખવાની રહેશે.”
  8. The 7.5 m wide road proposed between Final Plot No. 105/1 and Final Plot No. 105/2 earmarked as A-B is deleted and the released land of road is merged with Final Plot No. 105/1 and 105/2. Now the modified area and boundary of the Final Plot No. 105/1 + 105/2 admeasuring 11230 sq.mt. and Final Plot No. 213 (બગીચો) admeasuring 804 sq.mt. as shown in the accompanying plan.
  9. The area, location and boundary of the Final Plot No. 74 admeasuring 1367 sq.mtr., Final Plot No.202 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 3080 sq.mtr. and Final Plot No.218 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 2477 sq.mtr. are modified as the Final Plot No. 74 admeasuring 1367 sq.mtr., Final Plot No.202 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 1713 sq.mtr. and Final Plot No.218 (રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 3844 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
  10. The following condition is added in remarks column of redistribution Statement in case no. 130 and 132.  
“(ર) સદર અંતિમખંડને લાગુ નગર રચના યોજના નં.૩ (બોપલ) નાં ટી.પી. રસ્તા પરથી પ્રવેશ મેળવી લેવાનો રહેશે.”
  11. The following condition is added in remarks column of redistribution Statement in case no. 194.  
“અંતિમખંડ નં.૨૧૦ ને લાગુ નગર રચના યોજના નં.૩ (બોપલ) નાં ટી.પી. રસ્તા પરથી પ્રવેશ મેળવી લેવાનો રહેશે.”
  12. The Appropriate Authority shall execute the said preliminary scheme under section 65(4) of the said Act.

Preliminary Scheme document, maps, redistribution statement shall be modified according to above.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

## URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

### THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/172 OF 2022/TPS-122022-3339-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Vadodara Urban Development Authority declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No.29/B (Amliyara) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

AND WHEREAS, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;
- State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

### SCHEDULE

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed in the ANNEXURE attached herewith.

#### એનેક્ષર

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮/બી (આમલીયારા)

#### NOTIFICATION NO.GH/V/172 OF 2022/TPS-122022-3339-L

- મુળખંડ નં.૬ ને મુળખંડની જમીન /લાગુ જમીનમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
- મુળખંડ નં. ૨૯, ૩૧, ૪૦, ૪૨, ૬૯/૨, ૮૨, ૮૩/૧, ૮૩/૨, ૮૪, ૮૫, ૮૭/૧, ૮૭/૨, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૯૦, ૯૧/૧, ૯૧/૨, ૯૪/૧, ૯૪/૨, ૯૫, ૯૮/૧, ૯૮/૨, ૯૯/૧ થી ૯૯/૩, ૧૧૫, ૧૧૮/૨, ૧૧૧, ૩૫૬, ૩૬૦, ૪૦૨, ૪૦૬ ને મુળખંડની જમીન /લાગુ જમીનમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
- મુળખંડ નં.૩૩ને એક જથ્થે એક અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
- નકશા નં.૩ માં અંતિમખંડ નં.૧૭૪, ૨૮૫/૨, ૩૫૪, ૪૧૯, ૧૨૯, ૧૩૦ તેના મુળખંડના ક્ષેત્રફળ કરતા વધુ ક્ષેત્રફળ જણાતા હોવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- મુળખંડ નં.૧૩૫ને મુળખંડની સ્થળસ્થિતિ ધ્યાને લઈ, મુળખંડની જમીન /લાગુ જમીનમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
- સરકારશ્રી દ્વારા તા.૨૨/૦૮/૨૦૧૫ ના નોટીફિકેશનથી પરત કરવામાં આવેલ સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૩ (આઈ.ટી.નોડ)ના ૭૫.૦૦ મી. ના ડી.પી. રસ્તાથી પ્રવેશ આપેલ અંતિમખંડ નં.૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૨, ૧૭૧, ૨૨૨, ૨૨૪, ૨૨૩, ૨૨૫, ૨૨૭, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૫૨૫, ૫૨૩ બાબતે પ્રવેશ અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી, અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
- સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૫૩૩(સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક હેતુ માટે)નો હેતુ ને બાગ કે ખુલ્લી જગ્યા માટે કરી, યોજનામાં અન્ય જગ્યાએ બાંધકામપાત્ર નિયમિત આકારનો અંતિમખંડ સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક હેતુ માટે ફાળવવા તથા અંતિમખંડ નં.૪૮૩ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક હેતુ માટે)ને બાંધકામપાત્ર નિયમિત આકારનો ફાળવવાનો રહેશે.
- મુળખંડ નં.૨૯૧, ૩૩૦ માંથી ૧૦૦ ટકા કપાત કરી તેની સામે કોઈ અંતિમખંડ ફાળવેલ ન હોઈ, પુનઃવહેચણી પત્રકમાં અંતિમખંડ નંબરના કોલમ નં.૭ માં દર્શાવેલ અંતિમખંડ નંબર દૂર કરવાનો રહેશે.
- જે મુળખંડોમાંથી ગેસ લાઈન/એચ, ટી. લાઈન પસાર થતી હોય તેવા મુળખંડોને ગેસ લાઈનની અસરના પ્રમાણમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે. (મુળખંડ નં.૩૧૯, ૨૫, ૩૫, ૪૦, ૧૫૪ વિગેરે)
- ગેસ લાઈન પર સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૫૪૫ (વાણિજ્ય હેતુ માટે)નો હેતુ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં નક્કી કરવાનો રહેશે.
- સરકારી ગૌચરની જમીનોને મુળખંડની જમીનની જમીનમાં એક જથ્થે મુળખંડની જમીન/લાગુ જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
- કેનાલના અંતિમખંડ નં.૪૮૧ તથા ૩૦. મી.ના ડી.પી./ટી.પી. રસ્તાની એલાઈમેન્ટ ઓવરલેપ થવાથી અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ રસ્તા તથા કેનાલ અંતિમખંડમાં ધ્યાને લીધેલ જણાતુ હોવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, કેનાલને અલગ-અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

૧૩. સુર્યાનદીના અંતિમખંડ નં.૪૮૨ તથા ૧૮ મી.+૬૦ મી., ૨૪ મી., ૧૨ મી. ના રસ્તાની એલાઈમેન્ટ ઓવરલેપ થવાથી અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ રસ્તા તથા સુર્યાનદીના અંતિમખંડમાં ધ્યાને લીધેલ જણાતુ હોવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, કેનાલને અલગ-અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૪. કેસ નં. ૩૦, ૪૩, ૫૧, ૫૨, ૬૮, ૧૨૧, ૧૨૩, ૧૫૦, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧ થી ૧૭૫, ૨૨૩, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૩૦, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૫ થી ૨૪૧, વિગેરે માં પુનઃવહેણી અને મુલ્યાંકન પત્રક અને નકશા નં.૩ માં સર્વે નંબરની વિસંગતતાઓ બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, વિગતો સુસંગત કરવાની રહેશે.
૧૫. હયાત પાણીના વહેણની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૪૮૫/૧૫, ૪૮૫/૧૬ માં મુળખંડ નંબર દર્શાવવામાં આવેલ ન હોઈ જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૬. મંજૂર અમલી વિકાસ યોજના તથા ટી.પી. રસ્તાની એલાઈનમેન્ટમાં વિસંગતતા બાબતે અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા અથવા તો તૈયાર થનાર પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં તદ્દનુસાર આયોજન કરવા બાબતે સમુચિત સત્તામંડળનું ધ્યાન દોરવાનું રહેશે.
૧૭. આખરીખંડ નંબર. ૮૧/૩ની જમીન કેનાલમાં ફાળવેલ હોવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, યથોચિત આવશ્યક સુધારા કરવાના રહેશે.
૧૮. ફોર્મ-એફ માં આખરીખંડ નંબર.૬૫ ની માલિકી “ગામની અંદરનો માર્ગ” બાબતે માલિકીના અધિકૃત પુરાવા મેળવી, રસ્તાની જમીન હોય તો જરૂર જણાયે રસ્તા તરીકે ચાલુ રાખવા અન્યથા આખરીખંડ ફાળવવા બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. હાઈટેન્શન લાઈનથી અસર પામતા મુળખંડો તથા મુળખંડને મળતા પ્રવેશ રસ્તાની વિગતો ધ્યાને લઈ તદ્દનુસાર આખરીખંડ ફાળવવા તથા એક સુત્રતા/એક સમાન નિતી જાળવવાની રહેશે.
૨૦. યોજના વિસ્તારમાં રસ્તાની ટકાવારી ૨૦.૬૨ % બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, બીન જરૂરી વધુ પહોળાઈના રસ્તાની પહોળાઈ ઘટાડવાની રહેશે.
૨૧. યોજનામાં સમાવિષ્ટ હયાત નાળિયા રસ્તા અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૨. અધિનિયમની જોગવાઈઓ ધ્યાને લઈ નિયમાનુસાર મુળખંડોની કિંમત, અવિકસીત કિંમત તેમજ વિકસીત કિંમતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૩. યોજના વિસ્તારમાં ૭૫.૦ મી. ના રસ્તાઓ પર આવેલ મુળખંડોને જે તે રસ્તા પર મળતા ફંટેજના પ્રમાણમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

## URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

### THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/173 OF 2022/TPS-122022-3338-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Vadodara Urban Development Authority declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No.1 (Amodar) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

AND WHEREAS, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- (a) Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;
- (b) State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

**SCHEDULE**

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed in the ANNEXURE attached herewith.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (આમોદર)

**NOTIFICATION NO.GH/V/173 OF 2022/ TPS-122022-3338-L**

૧. મુળખંડ નં.૮, ૬૬, ૮૨/૨, ૮૦, ૮૦/૨, ૮૪, ૧૦૪, ૧૪૭, ૧૪૮/૨, ૧૮૫, ૨૭૦, ૩૨૬, ૧૭૨, ૧૭૩, ૩૪૦, ૩૪૬, ૩૭૮/૨ની જમીનોને મુળખંડની જમીન/લાગુ જમીનમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨. અંતિમખંડ નં.૮ ને અંતિમખંડ નં.૪૨ ની જગ્યાએ ફાળવી, અંતિમખંડ નં.૪૨ ને ૮૦ મી.ના રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ જરૂરી પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
૩. કેસ નં.૫૮ માં મુળખંડ સામે સર્વે નંબરોની વિગતો તથા કુલ ક્ષેત્રફળ સ્પષ્ટ દર્શાવવા, મુળખંડ નં.૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૮/૩ ની હદો સ્પષ્ટ દર્શાવવા તથા મુળખંડ નં.૫૮/૨ માં સર્વે નંબર દર્શાવવાના રહેશે.
૪. કેસ નં.૮૨ માં પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક તથા નકશામાં સર્વે નંબરની વિસંગતા બાબતે અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી વિસંગતતા દૂર કરવાની રહેશે.
૫. મુળખંડ નં.૧૪૨ ને મુળખંડની જમીન/લાગુ જમીનમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં એક અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૬. કેસ નં.૧૮૦ માં પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક તથા નકશામાં સર્વે નંબરની વિસંગતા બાબતે અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી વિસંગતતા દૂર કરવાની રહેશે.
૭. મુળખંડ નં.૬૦ને મુળખંડની જમીન/લાગુ જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૮. સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, અંતિમખંડ નં.૪૨૭ (સામાજિક અને આથિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેણાંક હેતુ માટે)ને વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે સત્તામંડળને ફાળવવા તથા તેટલા ક્ષેત્રફળનો અંતિમખંડ સામાજિક અને આથિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેણાંક હેતુ માટે અન્ય જગ્યાએ ફાળવવાનો રહેશે.
૯. અંતિમખંડ નં.૧૧૬ (તળાવ)ની હદો યથાવત જાળવવાની રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં.૧૦૪ ની જમીનને મુળખંડની જમીન/લાગુ જમીનમાં સરખાપ્રકારના લોકેશનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૧૧. કેસ નં.૧૬૦, ૧૭૭ વિગેરેને અંતિમખંડ ફાળવેલ ન હોવા બાબતે ચકાસણી કરી, પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રકમાં કોલમ નં. ૭ માં દર્શાવેલ અંતિમખંડ નંબર દૂર કરવાનો રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડ નં.૨૨૧ ને શક્યતઃ યોજનાના રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ આયોજન કરવા અન્યથા પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રકના રીમાર્ક્સ કોલમમાં રસ્તાથી મળતા પ્રવેશ અંગેની નોંધ દર્શાવવાની રહેશે.
૧૩. કેનાલના અંતિમખંડ નં.૪૦૮, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૪, ૪૦૭/૧, ૪૦૬ ની આજુબાજુ રસ્તાના આયોજન બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, રસ્તાનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૪. અંતિમખંડ નં.૩૪૩ મળતા પ્રવેશ રસ્તાની પહોળાઈ દર્શાવવાની રહેશે.
૧૫. કેસ નં.૩૫૩, ૩૮૩, ૪૦૨ માં પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક તથા નકશામાં સર્વે નંબરની વિસંગતા બાબતે અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી વિસંગતતા દૂર કરવાની રહેશે.
૧૬. કેનાલને સમાંતર સૂચવેલ ડી.પી. રસ્તા સિવાયના ૨૪.૦૦ મી. ના રસ્તાની પહોળાઈ ૧૮ મી. કરવાની રહેશે.
૧૭. વિકાસ યોજનાના રસ્તા તથા નગર રચના યોજનામાં સૂચવેલ ડી.પી. રસ્તાની રસ્તારેખાની વિસંગતતા બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૮ હેઠળ ફેરફાર કરવા સત્તામંડળનું ધ્યાન દોરવા/તૈયાર થનાર પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં તદ્દનુસાર લાઈનદોરી જાળવવાની રહેશે.

૧૮. શહેરી વિકાસ વિભાગની તા.૨૬.૦૩.૮૬ના પત્રથી આપેલ સૂચના મુજબ યોજનામાં એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. ની ટકાવારી સુચવવાની રહેશે.
૧૯. સામાન્યથી ઓછી કપાત કરેલ મૂળખંડોમાં બિનખેતી, વિકાસ પરવાનગી, સબપ્લોટ વેચાણની તારીખ, યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા પહેલાની સાપેક્ષમાં ચકાસી સ્થળસ્થિતિ, બાંધકામ, ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા વિગેરે ચકાસણી કરી કપાત બાબતે યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૦. અંતિમખંડ નં. ૨૮૦, ૨૮૮/૧ તથા ૨૨૮ ની ઉત્તરે ૨૪.૦૦ મી.ના રોડની સતતતા જાળવવા તથા અંતિમખંડ નં. ૪૦૭/૨ ના દક્ષિણ-પશ્ચિમ ખુણે તેની યોગ્ય પહોળાઈ જાળવવાની રહેશે.
૨૧. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૨. સ્કીમબુકના પાના નં. ૧૮૨ ઉપર દર્શાવેલ ડ્રેઈનેજ લાઈનના અંદાજિત ખર્ચની વિગતો દર્શાવવામાં ક્ષતિ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, યોગ્ય સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૩. સમુચિત સત્તામંડળને યોજનાની ઉત્તર તથા દક્ષિણ હદે ફાળવેલ આખરીખંડો નિયમિત આકારમાં ફાળવવા અથવા લાગુ યોજના ધ્યાને રાખી સમાન હેતુનાં તથા નિયમિત આકારના આખરીખંડ બની રહે તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૪. મુળખંડ અને અંતિમખંડની વિકસિત તથા અવિકસિત કિંમત અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ નક્કી કરવા તેમજ સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની અવિકસિત કિંમત તથા વિકસિત કિંમત બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી યોજનાના સાહિત્યમાં દર્શાવવાની રહેશે.
૨૫. યોજનામાં સમાવિષ્ટ મુળખંડ નં. ૨૨, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૮/૩, ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૧૮૧, ૩૫૦, ૩૫૪, ૧૮૨, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૪૪ વિગેરેમાં વિકાસ પરવાનગી, હયાત બાંધકામ ધ્યાને લઈ સામાન્ય કરતા ઓછી કપાત કરેલ છે. આવા મુળખંડોમાં અન્ય યોજનામાં લેવાયેલ નિર્ણય મુજબ “જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે” તેવી નોંધ એફ ફોર્મના રીમાર્ક્સ કોલમમાં આમેજ કરવાની રહેશે.
૨૬. યોજના વિસ્તારમાં ૭૫.૦ મી. તથા ૮૦.૦ મી. ના રસ્તા પર આવેલ મુળખંડોને જે તે રસ્તા પર મળતા ફેટેજના પ્રમાણમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

## URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

### THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/174 OF 2022/TPS-122022-3340-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Vadodara Urban Development Authority declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No.26/D (Ratanpur) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

AND WHEREAS, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- (a) Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;

- (b) State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

### SCHEDULE

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed in the ANNEXURE attached herewith.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬/ડી (રતનપુર)

### NOTIFICATION NO.GH/V/174 OF 2022/TPS-122022-3340-L

૧. વિકાસ યોજનાના નકશામાં મુળખંડ નં. ૨૦ની જમીન તળાવ તરીકે હોવા બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી, તળાવ હોય તો તળાવ તરીકે યથાવત જાળવવા અંગે યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨. કેસ નં. ૪૮, ૧૩૧, ૧૬૯, ૧૮૪, ૨૨૬, ૨૬૯ માં પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક તથા નકશામાં સર્વે નંબર દર્શાવવામાં વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૩. અંતિમખંડ નં.૫૬ તથા ૩૬૬ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક હેતુ માટે)ને બાંધકામપાત્ર નિયમિત આકારના અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૪. અંતિમખંડ નં.૯૯ ને રસ્તાનો યોગ્ય પ્રવેશ મળી રહે તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૫. કેસ નં.૧૭૩ માં મુળખંડમાંથી કપાત ૧૦૦ ટકા કરી અંતિમખંડ ફાળવેલ ન હોઈ, પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક દર્શાવેલ અંતિમખંડ નંબર દૂર કરવાનો રહેશે.
૬. મુળખંડ નંબર. ૧૭૫/૧, ૧૭૫/૨ ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૧૭૫ નુ ક્ષેત્રફળ નકશા તથા પુનઃવહેચણી પત્રકમાં સુસંગત ન હોવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૭. મુળખંડ નં. ૧૭૭ ના રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી, તળાવ હોય તો તળાવ તરીકે યથાવત જાળવવા અંગે યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૮. અંતિમખંડ નં.૧૯૫/૨ ની જમીનમાં મુળખંડ નં.૧૭૯/૩ નું મંદિરનું બાંધકામ તથા મુળખંડ નં.૧૮૮ માં પાણીની ટાંકીના બાંધકામ જે તે મુળખંડને ફાળવેલ અંતિમખંડમાં રહે તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૯. મુળખંડ નં.૧૯૫ ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૧૯૫/૩ ને મુળખંડમાં અથવા મુળખંડની નજીક સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં. ૨૪૪/૧ ને મુળખંડમાં અંતિમખંડ ફાળવી, અંતિમખંડ નં.૩૮૦ (વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે) ને ૭૫ મી. + ૧૮ મી. ના જકશન રસ્તા પર ફાળવી અંતિમખંડ નં.૨૪૩/૧ ને એક રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૧. શક્યતઃ કેનાલની સમાંતર રસ્તાનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૨. કેનાલ/કાંસ/રેલ્વે તથા રસ્તાની એલાઈમેન્ટ ઓવરલેપ થવાથી અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ રસ્તા તથા કેનાલ/કાંસ/રેલ્વેના અંતિમખંડના ક્ષેત્રફળમાં વિસંગતતા જણાતી હોઈ, જરૂરી ચકાસણી કરી કેનાલ/કાંસ/રેલ્વેના અંતિમખંડને અલગ-અલગ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૩. અંતિમખંડ નં.૩૬૬ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક હેતુ માટે)ને નિયમિત આકારનો ફાળવવાનો રહેશે.
૧૪. મુળખંડ નંબર.૨૩૩ સ્મશાનની જમીન હોઈ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કપાત વગર અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૫. મુળખંડ નં. ૧૪૮ ની જમીન બીનખેતી તથા મુળખંડ નં.૧૫૪ ની જમીન જુની શરતની હોઈ, મુળખંડ નં. ૧૪૮ તથા ૧૫૪ ને અલગ અલગ દર્શાવી, મુળખંડ નં. ૧૪૮ ની કપાત વિકાસ પરવાનગી, સ્થળે હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા તથા સ્થળે ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધ ધ્યાને લઈ કપાત વધારવા તેમજ મુળખંડ નં.૧૫૪ ની ૪૦ % કપાત કરવાની રહેશે.
૧૬. યોજનામાં સમાવિષ્ટ જે મુળખંડોમાં બિનખેતી / હયાત બાંધકામ ધ્યાને લઈ સામાન્ય કરતા ઓછી કપાત કરેલ છે તેવા મુળખંડોમાં ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખ, વિકાસ પરવાનગી, હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, સ્થળે ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા, સબપ્લોટનું થયેલ વેચાણ વિગેરે ધ્યાને લઈ કપાત વધારવાની રહેશે.
૧૭. અંતિમખંડ નં. ૩૮૬ (એસ.એફ.આર.) નો હેતુ સોસિયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર કરવાનો રહેશે.
૧૮. અંતિમખંડ નં. ૩૪૧ તથા ૩૪૨ ને ભેગા કરી સંયુક્ત રીતે એક જ અંતિમખંડ બગીચા તરીકે ફાળવવાનો રહેશે.
૧૯. આખરીખંડ નંબર.૧૨૯, ૧૨૮/૨, ૧૨૮/૩ તથા ૧૭૩ ની દક્ષિણે ૧૨.૦૦ મી.નો રસ્તો સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી સુચવવાનો રહેશે.

૨૦. એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. માટે ફાળવેલ આખરીખંડની સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયીની ટકાવારી ૮૦ % તથા ૧૦ % સમુચિત સત્તામંડળનાં પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૧. યોજના વિસ્તારમાંથી પસાર થતા વિકાસ યોજનાના રસ્તાની રસ્તારેષા યથાવત જાળવવાના રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારની હદ ઉપર સમુચિત સત્તામંડળને વિવિધ હેતુ માટે અનિયમિત આકારમાં આખરીખંડોનાં હેતુ લાગુમાં બનનાર નગર રચના યોજનાને સુસંગત દર્શાવવા તથા આકાર પણ તદ્દનુસાર નિયમિત આકારના મળી રહે તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૩. વડોદરા-ડભોઈ સ્ટેટ હાઈવે તથા નાળીયા રસ્તાને મુળખંડ મુજબ આખરીખંડ ફાળવવા અથવા તો સ્ટેટ હાઈવે તથા નાળીયા રસ્તાને આપેલ મુળખંડ નંબર રદ કરવાના રહેશે.
૨૪. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈ મુજબ ૧૫ % સુધી રસ્તા રાખવાનાં તથા હોય બીન જરૂરી રસ્તા રદ કરવા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. યોજનામાં સમાવિષ્ટ મુળખંડ નં. ૧૨૮/૧, ૧૨૮/૨, ૧૬૦/૨, ૧૬૮, ૧૭૩, ૨૪૭, ૧૪૮, ૧૫૪, વિગેરેમાં વિકાસ પરવાનગી, હયાત બાંધકામ ધ્યાને લઈ સામાન્ય કરતા ઓછી કપાત કરેલ છે. આવા મુળખંડોમાં અન્ય યોજનામાં લેવાયેલ નિર્ણય મુજબ “જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં યોજનામાં અપનાવેલ કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે” તેવી નોંધ એફ ફોર્મના રીમાર્ક્સ કોલમમાં આમેજ કરવાની રહેશે.
૨૬. યોજના વિસ્તારમાં ૭૫.૦ મી. તથા ૮૦.૦ મી. ના રસ્તા પર આવેલ મુળખંડોને જે તે રસ્તા પર મળતા ફેટેજના પ્રમાણમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

અધિસૂચના

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨.

**ક્રમાંક:** જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૭૫/નરય-૨૪૨૦૨૧-૧૨૨૧-લ - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સને ૧૯૭૬ નો રાષ્ટ્રપતિનો અધિનિયમ-૨૭) (હવે પછી “ઉક્ત અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે) ની કલમ-૪૮ (૨) હેઠળ રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૧.૧૦.૨૦૨૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/ ૧૬૭ ઓફ ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૧૨૨૧-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (સોખડા-માલીયાસણ), રાજકોટને મંજૂર કરેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (સોખડા-માલીયાસણ), રાજકોટને આખરી કરવા માટે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ રાજ્ય સરકાર નગર નિયોજક-૨, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, રાજકોટ નગર રચના યોજના એકમ, રાજકોટની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

**પ્રકાશ દત્તા**

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને  
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

## URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

## THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/176 OF 2022/TPS-112022-3563-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Ahmedabad Municipal Corporation declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No. 30 (Asarva-North-Extension) (4<sup>th</sup> varied) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

**AND WHEREAS**, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme for inviting objection or suggestion, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

**AND WHEREAS**, after taking into consideration, objection or suggestion so received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

**NOW THEREFORE**, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;
- State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the said Authority, during office hours on all working days.

#### SCHEDULE

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed below.

- યોજનામાં સુવિધા કામો માટે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- ફોર્મ-જી નાં અનુક્રમ નં.૨ માં અન્ય ખર્ચ રૂ.૧૫,૦૦,૦૦૦/- દર્શાવેલ હોવા બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- મુળખંડની કિંમત તથા અંતિમખંડની અવિકસિત કિંમત તથા વિકસિત કિંમત અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ નક્કી કરવાની રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

#### શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ અધિસૂચના

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨.

**ક્રમાંક:** જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૭૭ /નરય-૧૧૨૦૨૨-૩૫૬૩-લ - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સને ૧૯૭૬ નો રાષ્ટ્રપતિનો અધિનિયમ-૨૭) (હવે પછી “ઉક્ત અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે) ની કલમ-૪૮ (૨) હેઠળ રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૧.૧૦.૨૦૨૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૭૬ ઓફ ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૨-૩૫૬૩-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા-નોર્થ એક્સ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર) ને મંજૂર કરેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (અસારવા-નોર્થ એક્સ્ટેન્શન) (ચોથો ફેરફાર) ને આખરી કરવા માટે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ રાજ્ય સરકાર નગર નિયોજક-૩, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

**પ્રકાશ દત્તા**

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને  
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

#### URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

#### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21<sup>st</sup> October, 2022

#### THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/ 178 OF 2022/TPS-242021-1220-L: WHEREAS**, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Rajkot Urban Development Authority declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No.38/2 (Manharpur-Ronki) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively).

AND WHEREAS, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme.

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the Schedule appended hereto;
- State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

### SCHEDULE

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed in the ANNEXURE attached herewith.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૨ (મનહરપુર-રોણકી)

NOTIFICATION NO.GH/V/ 178 OF 2022/TPS-242021-1220-L

- મુળખંડ નં. ૩૩, ૩૭, ૩૫, ૩૬, ૪૦, ૬૪, ૬૫, ૬૭, ૭૫, ૭૬, ૭૭ તથા ૮૭ ને ફાળવેલ અંતિમખંડમાં રીડેવલપમેન્ટ કરતી વેળાએ કપાત કરવા બાબતે “જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં ૪૦% કપાત મુજબ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે” તેવી નોંધ એફ ફોર્મના રીમાર્ક્સ કોલમમાં આમેજ કરવાની રહેશે.
- ફોર્મ-‘એફ’ ના કોલમ નં.૩ માં સત્તાપ્રકાર રેવન્યુ રેકર્ડ/ગામ નમુના નં.૭/૧૨ મુજબ દર્શાવવાના રહેશે.
- મુળખંડ નં. ૭, ૮, ૯, ૧૩, ૨૮, ૩૪, ૩૯, ૪૦, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૫૦, ૫૪, ૬૩, ૬૬, ૬૮, ૬૯, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૮+૭૯ વિગેરેમાં યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કર્યા પહેલાના બિનખેતી/લે-આઉટ મંજૂરીની તારીખ, ઇરાદાની તારીખ વિગેરે બાબતો ધ્યાને લઈ સમાન કિસ્સાઓમાં એક સમાન કપાતનું ધોરણ અપનાવીને અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
- યોજનામાં જે મુળખંડોમાં એકથી વધુ અંતિમખંડો લાગુ લાગુમાં ફાળવેલ હોય તેવા કિસ્સાઓમાં મુળખંડનાં અધિકૃત હિસ્સા થયેલ હોય તો તે મુજબ મુળખંડનું વિભાજન કરી તેની સામે અંતિમખંડ દર્શાવવાના રહે અન્યથા સંયુક્ત અંતિમખંડ દર્શાવવા અને ફોર્મ-‘એફ’ ના કોલમ નં.૧૬ માં દર્શાવેલ અલગ અલગ અંતિમખંડોની માલીકીની નોંધ રદ કરવાની રહેશે.
- સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. ના રીઝર્વેશનોનો કલર, નિયત કલર કોડીંગ મુજબનો દર્શાવવાનો રહેશે.
- સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૦૫, ૧૦૭, ૧૩૭, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૫૨, ૧૫૬, ૧૫૯, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૮, ૧૮૨, ૧૮૫, ૧૮૬, ૨૦૬, ૨૦૯, ૨૧૨, વિગેરેને નિયમિત આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવવા સદરહુ પોકેટોની પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
- અંતિમખંડ નં. ૪/૧, ૪/૨, ૫/૧ અને ૧૦૪ ની પુનઃરચના કરી અંતિમખંડ નં. ૧૦૪ ને ૩૦ મી. ના રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી વાણિજ્ય હેતુ માટે ફાળવવા પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
- મુળખંડ નં. ૨૬ તથા ૨૭ ને એકજ અંતિમખંડ ફાળવવો તેમજ અંતિમખંડ નં. ૨૫ માં ભેળવેલ સુચિત રીઝર્વેશનની જમીન સત્તામંડળને ફાળવવા પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
- અંતિમખંડ નં. ૫૬/૨ ને અંતિમખંડ નં. ૫૬/૧ માં ભેળવી મુળખંડ નં. ૫૬ ને એકજ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
- અંતિમખંડ નં. ૨૨૦ ને ૪૫ મી., ૧૫ મી. તથા ૧૫ મી. ના જંકશન પર ફાળવી અંતિમખંડ ફાળવી, અંતિમખંડ નં. ૯૪ તથા ૨૨૦ ની પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
- અંતિમખંડ નં. ૨૨૩ અને ૨૨૪ ને એકત્ર કરી એક જથ્થે નિયમિત આકારમાં સત્તામંડળને અંતિમખંડ ફાળવવા તથા ૯૮/૧ અને ૯૮/૨ વચ્ચેથી તેમજ ૯૮/૧ અને ૨૨૩ વચ્ચેથી પસાર થતા ૧૫ મી. ના રસ્તાને સ્કીમની હદ સુધી લંબાવવા માટે અંતિમખંડ નં. ૯૭, ૯૮/૧, ૯૮/૨, ૨૨૩ અને ૨૨૪ ની પુનઃરચના કરવાની રહેશે.
- સરકારશ્રીની માલીકીની જમીનોને નિયમિત આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**

Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

## શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

## અધિસૂચના

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨.

**ક્રમાંક:** જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૭૮ /નરય-૨૪૨૦૨૧-૧૨૨૦-લ - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સને ૧૯૭૬ નો રાષ્ટ્રપતિનો અધિનિયમ-૨૭) (હવે પછી “ઉક્ત અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કરેલ છે) ની કલમ-૪૮ (૨) હેઠળ રાજ્ય સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૨૧.૧૦.૨૦૨૨ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૭૮ ઓફ ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૧૨૨૦-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૨ (મનહરપુર-રોણકી), રાજકોટને મંજૂર કરેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૨ (મનહરપુર-રોણકી), રાજકોટને આખરી કરવા માટે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ રાજ્ય સરકાર પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, રાજકોટ નગર રચના યોજના એકમ, રાજકોટની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને  
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

-----

